Andrea Casillo
Perito Edile

ALLEGATO C

Tribunale Civile di Napoli

5^ sezione

G.E. dott. Salvatore Di LONARDO

Giudizio: procedimento di espropriazione immobiliare n. 308/2016 promosso

da [redacted] in danno della [redacted]

- Consulenza Tecnica d'Ufficio -

redatta con i disposti della legge n. 132-2015

Elaborato: - rilievo fotografico

previo appuntamento Via Toledo, 429 - tel. [redacted] 80142 Napoli
Via Calvanese, 68 - tel. 081 869 54 46 - 80021 Afragola (NA)

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E n. 308/2016
G. E. dott. Salvatore Di Lonardo

LOTTO n. 1




viste esterne e circondario







accesso al salone espositivo dalla strada

viste salone espositivo



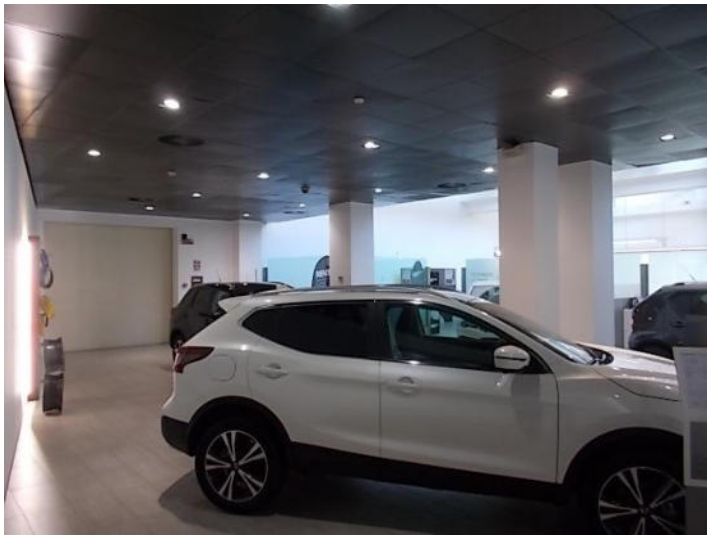






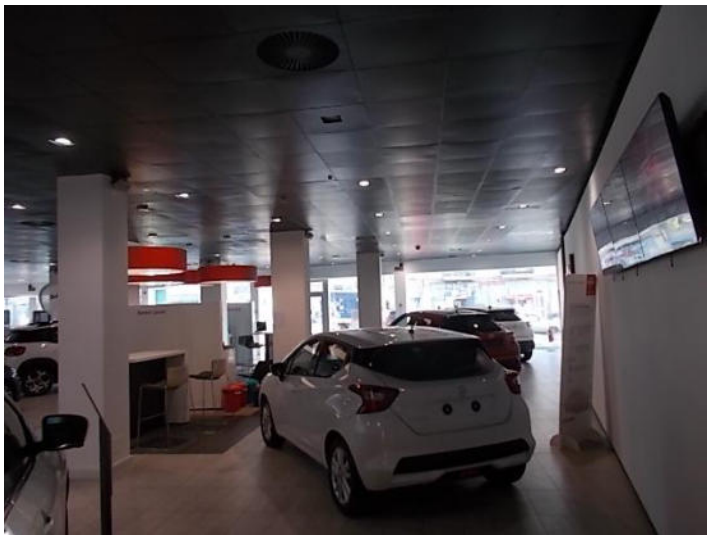
si noti vano di accesso pedonale dalla strada





si noti vano di accesso alla zona officina

altre viste salone espositivo











varchi di accesso dal salone espositivo alla zona ricambi



varco carrabile dal parcheggio scoperto al salone espositivo



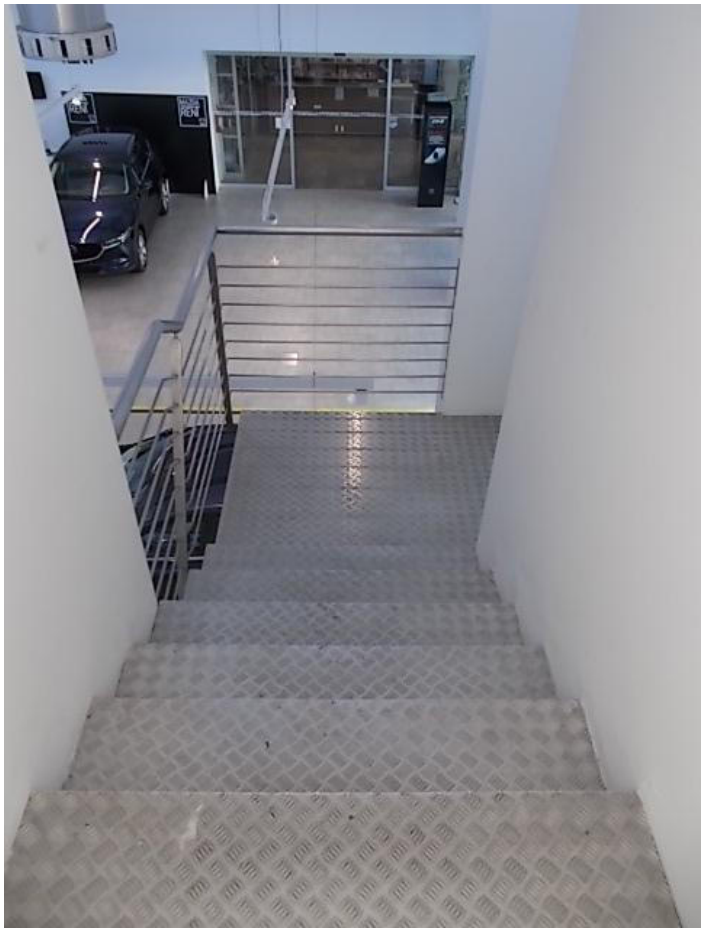


accesso al bagno dal salone espositivo e viste interne









scala di accesso agli uffici del piano ammezzato nel salone espositivo

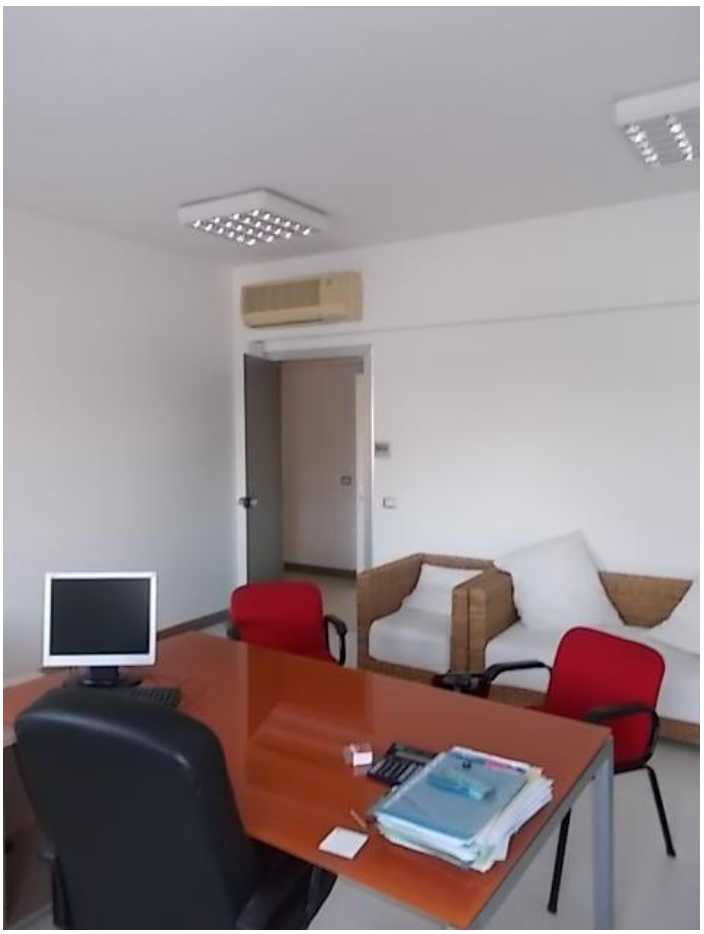


sala attesa



disimpegno





viste interne degli uffici









altre viste uffici





servizi igienici





sala degli uffici posta in fondo al corridoio di disimpegno con annessi servizi e terrazzo







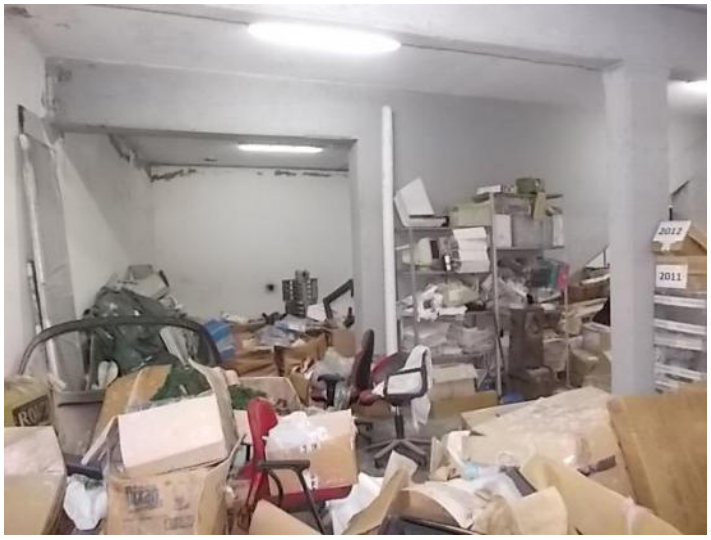

accesso al piano interrato dal salone espositivo





viste interne del locale al piano interrato





altre viste interne del locale al piano interrato





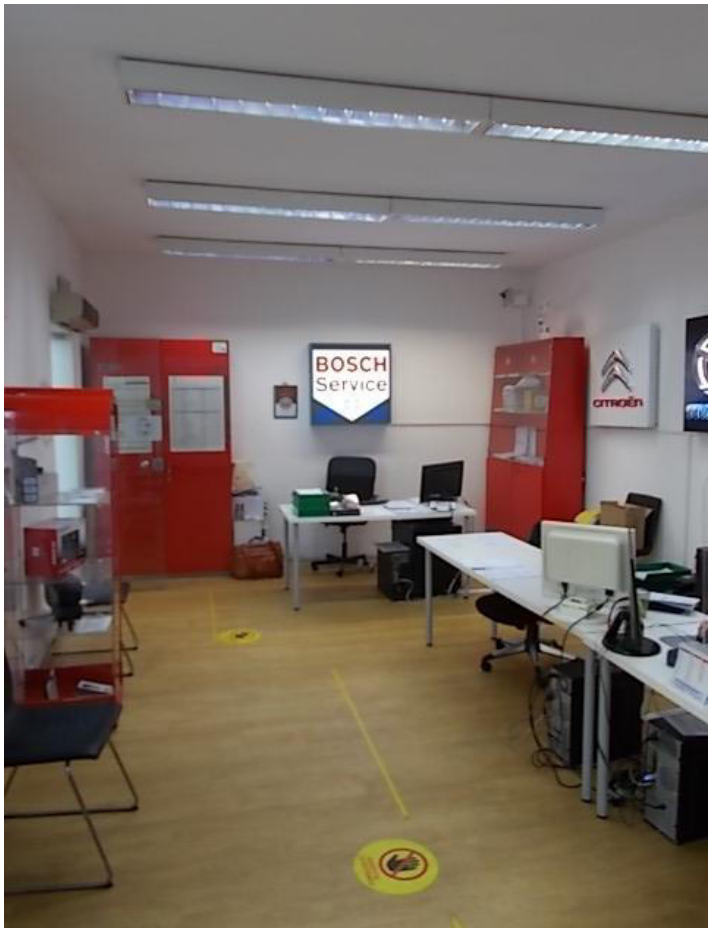
ingresso dalla strada al parcheggio scoperto ed ingresso all'officina





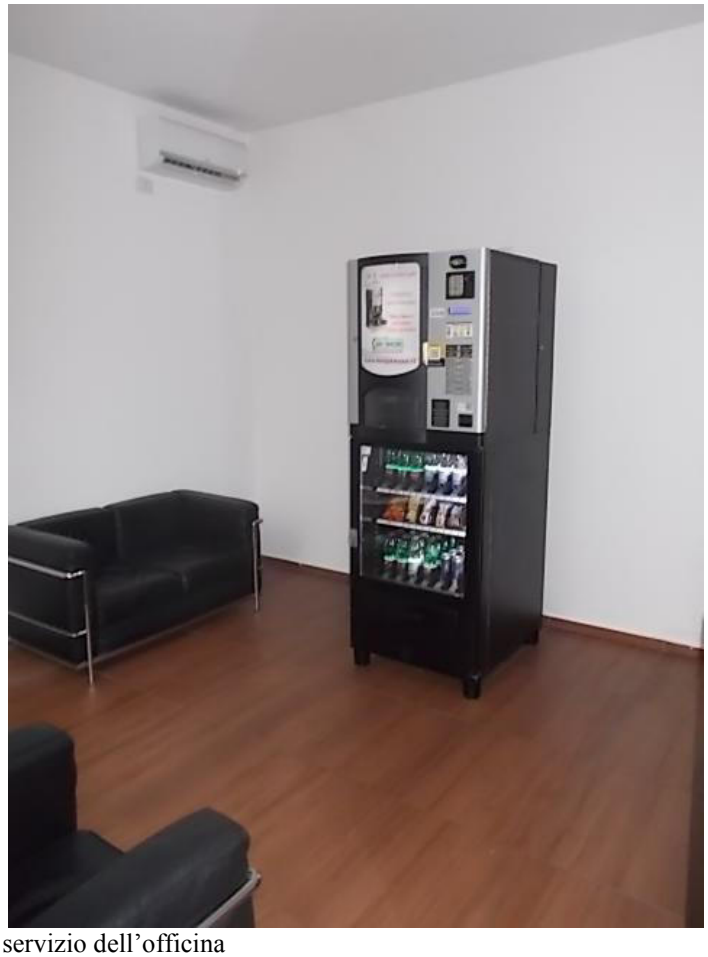
corsia ingresso officina ed uffici di servizio





viste uffici a servizio dell'officina





sala di attesa clienti a servizio dell'officina




viste servizi igienici per gli ospiti dell'officina




accesso agli uffici al piano ammezzato nell'officina




viste interne uffici al piano ammezzato nell'officina

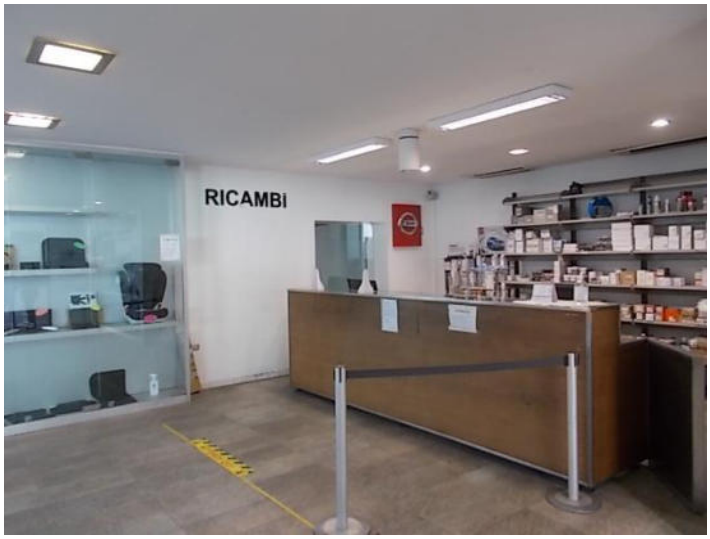



altre viste degli uffici





viste zona autoricambi





accesso al magazzino autoricambi





viste del magazzino





scala per l'ammezzato della zona autoricambi e viste interne





zona officina













si noti sul fondo il vano di collegamento con il salone espositivo




viste zona parcheggio coperto







deposito olii nel parcheggio coperto





viste spogliatoio e servizi igienici nel parcheggio coperto







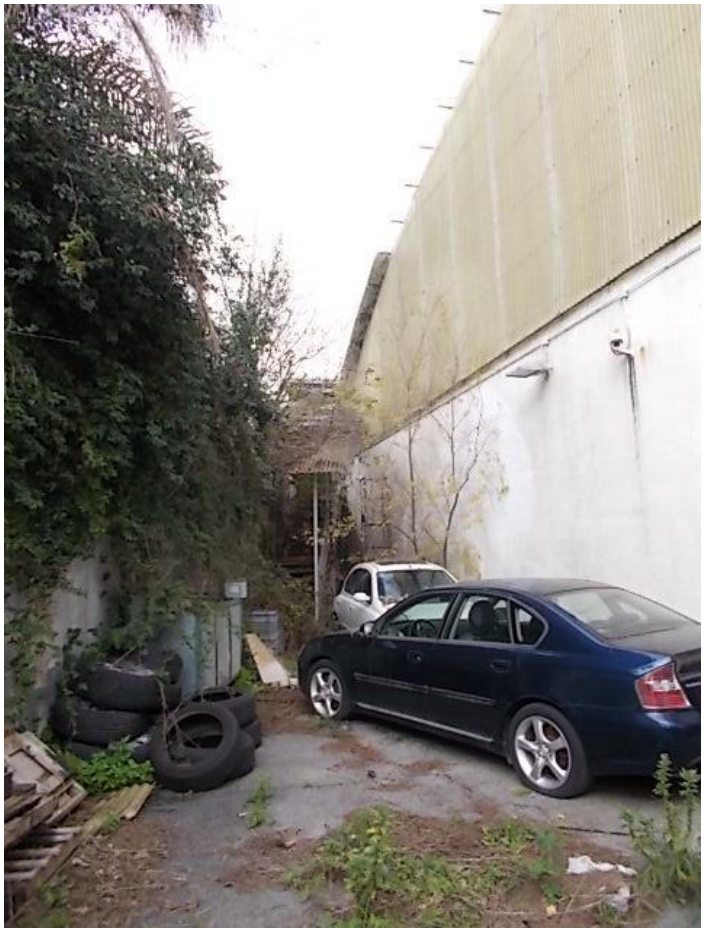


servizio docce nello spogliatoio dell'officina in zona parcheggio coperto





accesso al cortile sul retro del parcheggio coperto e altro accesso all'immobile da traversa privata di via Nuova del Campo




cortile scoperto e scala di accesso al piano ammezzato adibito a mensa e sala formazione




viste della sala mensa



bagno nella mensa





viste della sala formazione

CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO
PROCEDURA ESECUTIVA R.G.E n. 308/2016
G. E. dott. Salvatore Di Lonardo

LOTTO n. 2

viste esterne del fabbricato e del circondario





prospetto su via Francesco FEO



accessi all'unità pignorata dalla traversa lato ovest del fabbricato



prospetto su via LEO





ingresso all'immobile





viste interne





altre viste interne








viste locale realizzato sotto la rampa di accesso al piano di sopra




servizi igienici





altro ingresso al bene con i limitrofi uffici e loro vista interna









altre viste interne









altre viste interne



